



SALEROSKETA-KONTRATUEI ONIRITZIA EMATEKO
ESKAERA LEHEN ESKUALDATZEAK

SUSTATZAILEAREN DATUAK

Sustatzailearen izena		IFE
elbidea	dalerrria eta posta kodea	Telefonoa
Ordezariaren A a eta izen-abizenak		

PROMOCIÓN

Espediente-zenbakia
Elementu guztien kopurua

EROSLEAK

A	zen-abizenak
1.	_____
2.	_____
3.	_____

Nº Elemento

A	zen-abizenak
1.	_____
2.	_____
3.	_____

Nº Elemento

A	zen-abizenak
1.	_____
2.	_____
3.	_____

Nº Elemento

A	zen-abizenak
1.	_____
2.	_____
3.	_____

Nº Elemento

NAN
1. _____
2. _____
3. _____

Izen-abizenak:

Elementu-zenbakia:

NAN
1. _____
2. _____
3. _____

Izen-abizenak:

Elementu-zenbakia:

NAN
1. _____
2. _____
3. _____

Izen-abizenak:

Elementu-zenbakia:

NAN
1. _____
2. _____
3. _____

Izen-abizenak:

Elementu-zenbakia:

NAN
1. _____
2. _____
3. _____

Izen-abizenak:

Elementu-zenbakia:

NAN
1. _____
2. _____
3. _____

Izen-abizenak:

Elementu-zenbakia:

(Lekua eta data) _____(e)n, _____(e)ko
_____aren _____(e)(a)n

(Sustatzailearen izenpea eta zigilua)

**ERANSKINA****EROSLEEN DATUAK**

NANa eta izen-abizenak		
Helbidea	Udalerría eta posta-kodea:	Telefonoa
NANa eta izen-abizenak		
Helbidea	Udalerría eta posta-kodea:	Telefonoa
NANa eta izen-abizenak		
Helbidea	Udalerría eta posta-kodea:	Telefonoa

EROSIKO DUTEN ETXEBIZITZAREN DATUAK

Espediente-zenbakia	Udalerría eta posta-kodea:		
Helbidea:	Zenbakia	Solairua:	Atea:

BAIMENA

Et ebizitzaren esleipendun izateko baldintza guztiak betetzen direla egiaztatze aldera, erakunde eskumendunetatik behar dituen datuak biltzeko baimena ematen diot ngurumen, Lurralde Plagintza eta Et ebizitza Sailari

S-O E S A O O A A A Z E A O A O A Z	S-O E S A O O A A P O S A Z A S O A
Et ebizitzako Lurralde Ordezkaritzako erregistroan eskaera sartzen den egunetik zenbatzen hasita hilabeteko epean ez bada ebazpenik eman, oniritzia eman dela oko da.	

Etxebizitzako Lurralde Ordezkaritzako erregistroan eskaera sartzen den egunetik zenbatzen hasita hilabeteko epearen barruan ez bada ebazpenik eman, onespena eman zaiola joko da.

(Lekua eta data) _____, _____(e)ko
_____aren _____(e)(a)n

(Erosle guztien izenpea)



KONTRATUEI ONIRITZIA EMATEKO AGIRIAK

LEHEN ESKUALDATZEAK

1. Kontratu pribatuaren hiru ale.
2. Erosleen NANen kopia.
3. Euskal Autonomia Erkidegoko udalerrri batean erroldatuta egotearen ziurtagiria.
4. Erosleen egoera zibilaren ziurtagiria:
 - Eroslea ezkongabea bada, bizitza- eta egoera-ziurtagiria.
 - Eroslea ezkondua bada edo alarguna bada, Familia Liburuaren kopia aurkeztu beharko du.
 - Eroslea banandu edo dibortziaturik badago, epaiaren eta hitzarmen arauemailearen kopia aurkeztu beharko ditu.
 - Izatezko bikoteek Izatezko Bikoteen Erregistroan izena emateko ebazpenaren kopia aurkeztu beharko dute.(Atzerritarrek izanez gero, beren egoera egiaztatzen duten ziurtagiriak, Espainiakoek aurkeztu beharrekoen antzekoak).
5. Erosleen azken PFEZ aitortenaren kopia (**aitortenaren epea amaituta egongo da**). Erreferentziako data honako hauen aurrekoa izango da:
 - Erosketa izanez gero:
 - Eusko Jaurlaritzak sustatutako etxebizitzak badira, esleipen-prozedurari hasiera emateko Agindua argitaratu deneko data. Edo,
 - Sustatzaile pribatuak, kooperatibak edo udalak badira, behin-behineko kalifikazioaren data. Edo,
 - Oniritzia emateko aurkeztu beharreko data, baldin eta behin betiko kalifikazioa badu eta hori eman zenetik urtebetetik gora igaro bada.
 - Alokairua izanez gero, Administrazioarekin edo bestelako erakundeekin kontratua sinatu deneko datan.Horrez gain, erosleek laguntzako prestaziorik jasotzen badute (pentsioak, zergarik gabeko errentak, zergarik gabeko dietak, eta abar), horien ziurtagiriak aurkeztu beharko dituzte.
6. Erosleek ez baldin badute aitortpena egiteko obligaziorik:
 - Aitortpena egin behar ez dutela erakusten duen ziurtagiria, Foru Ogasunak emana.
 - Lan-bizitzaren ziurtagiria, Gizarte Segurantzak emana.
 - Hala badagokio, kontzeptu ororengatik jasotako diru-sarrera gordin guztien ziurtagiria:
 - a. 10T.
 - b. Langabezia.
 - c. Pentsioak
7. Erosleen hiri-ondasunen titulartasun-ziurtagiria, Foru Ogasunak emana.
8. Indibidualizatutako abala, etxebizitzaren prezioaren kontura erosleek aurreratuko duten zenbatekoa zehazten duena.
9. Etxebizitza erosteko finantza-laguntzarik eskatu nahi izanez gero, erosle guztiek izenpetutako eskaera-orria. (www.etxebide.euskadi.eus)